

PLANTA GENERAL - SITUACIÓN

Portal 01 · 1ª Planta B

UN-8. JAUREGI

Apartamento de 2 dormitorios y 2 baños, con un amplio salón-cocina-comedor que invita a compartir y disfrutar. Su terraza bien orientada aporta luz y confort, convirtiéndolo en un hogar moderno y acogedor. Ubicado en una zona tranquila, alejada del bullicio, pero con excelente acceso a la ciudad en pocos minutos en coche. Perfecto para quienes buscan confort, calma y buena conexión.

Primer B

SUPERFICIE CONSTRUIDA DE LA VIVIENDA 93,32 m²
 SUPERFICIE CONSTRUIDA DE LAS TERRAZAS 14,88 m²

USO	SUP. ÚTIL
Vestíbulo	4,05 m ²
Cocina - Comedor - Salón	29,53 m ²
Dormitorio 1	16,94 m ²
Dormitorio 2	12,09 m ²
Baño 1	3,77 m ²
Baño 2	4,53 m ²

TOTALES INTERIORES..... **70,91 m²**

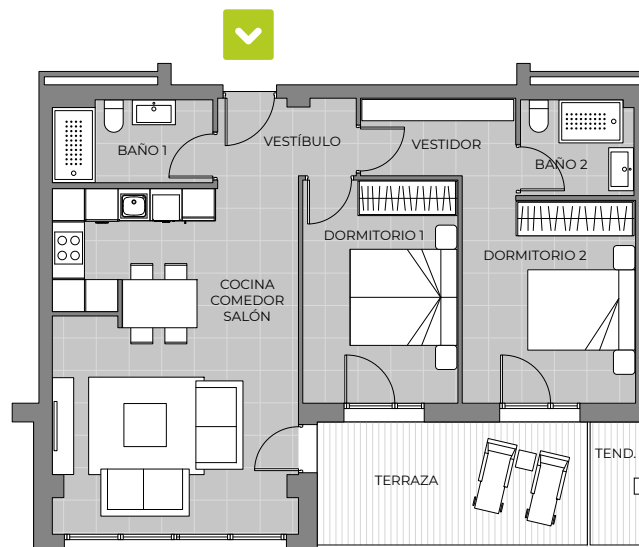
Tendedero 2,15 m²
 Terraza 11,61 m²

PRECIO **250.000 €** (IVA NO INCLUIDO)

NOTA: Este documento tiene carácter de información comercial, sujeto a modificaciones por necesidades de obra, obtención de licencias, o aquellas que puedan estimar en su momento la Dirección Facultativa, no siendo consecuencia vinculante desde el punto de vista contractual.

Estos planos no tienen carácter contractual, ya que se basan en el anteproyecto y en el proyecto básico, que pueden sufrir modificaciones por razones técnicas, legales o de ejecución.

La información exigida por la normativa de protección de consumidores, se encuentra a disposición de los adquirentes o posibles adquirentes en las oficinas de la Promotora.



10
5
0
ESCALA GRÁFICA 1:100



UN-8
JAUREGI
FRUITZ BIZKAIA

NC