

A young girl with dark hair, wearing a bright pink short-sleeved top and colorful vertically striped pants, is performing a handstand on a white surface. She is smiling and looking towards the camera. In the background, there is a modern, multi-story apartment building with a facade of orange, red, and purple panels and large windows. The sky is clear blue. The image is framed by white geometric shapes, including a large triangle on the right side.

Artiles

EDIFICIO

¡QUÉ GUAY!



VIVIENDAS PARA DISFRUTAR EN FAMILIA

¿QUÉ REQUISITOS DEBES CUMPLIR PARA COMPRAR UNA VPPL?

- Ser **mayor de edad** o menor emancipado y no encontrarse incapacitado legalmente.
- Que los **ingresos familiares no excedan de 7,5 veces*** el índice Público de Renta de Efectivos Múltiples (IPREM).
- Para comprobar si la base imponible de su declaración de IRPF cumple con los baremos para acceder a una vivienda con protección pública (VPPL), debe comparar la base imponible de su declaración de IRPF (o la suma de las bases imponibles de las declaraciones individuales de la unidad familiar que solicita la vivienda) con las cantidades siguientes.

*7,5 veces el IPREM

1 ó 2 miembros	70.496,16€
3 miembros	72.676,45 €
4 miembros	75.802,32 €
5 miembros	80.109,27 €
6 ó más miembros	80.567,04 €

- Ninguno de los miembros de la unidad familiar puede ser titular del pleno dominio o de un derecho real de uso o disfrute sobre otra vivienda en todo el territorio nacional, a excepción de:
 - Que el derecho recaiga sobre una parte alícuota de la vivienda no superior al 50% y haya sido adquirido a título de herencia.
 - Que exista sentencia judicial de separación o divorcio y el interesado/a no tenga adjudicado el derecho de uso y disfrute de la que fué residencia familiar.



MEMORIA DE CALIDADES

ESTRUCTURA

Forjado de viguetas unidireccional.

CUBIERTA

Cubierta plana con impermeabilización de doble lámina asfáltica y acabado en gravilla.

PINTURA

Plástica en color a elegir en techos y paredes.

FALSOS TECHOS

En aseos, baños, cocinas, hall de entrada y distribuidores falso techo de escayola.

APARATOS SANITARIOS

Aparatos sanitarios de porcelana vitrificada de primera calidad, de color blanco de la marca Jacob Delafon serie Juno o similar.

ALBAÑILERÍA

Reparto interior en ladrillo de gran formato cerámico de 705*505*70 y de 705*505*110 mm.

FACHADAS

Fachada de fábrica de ladrillo cara vista en rojo o similar a decidir por la DF, decoración con chapas de aluminio mismo color que la carpintería exterior, cámara de aire, aislamiento térmico según normas y trasdosado.

ELECTRICIDAD E INSTALACIONES AUDIOVISUALES

Según reglamento electrotécnico de baja tensión con mecanismos color blanco Simón 82 o similar. Se dotará a las viviendas de todos los servicios regulados en el reglamento de Infraestructuras de telecomunicaciones. Las viviendas dispondrán de tomas de TV y telefonía en salón, dormitorios y cocina.

FONTANERÍA

Instalación de agua fría y caliente en cobre, con llave de corte en cada cuarto húmedo según normas. Bajantes y desagües en tubería de PVC insonorizada.

GRIFERÍA

Griferías monomando modelo DUNE de Clever o similar en lavabos y bidés.

TERRAZAS Y BALCONES

Terrazas y balcones soladas con gres porcelánico modelo Tuy Terra de 33*33 cm para exteriores.

SOLADOS DE MADERA

En salón, dormitorios y distribuidor en tarima flotante C-4 acabado en roble Marca Kornoswiss, modelo Camargue 2833 wg.

CLIMATIZACIÓN

Calefacción con producción en caldera de gas individual, radiadores de aluminio. Sistema de paneles solares para la captación de energía solar que será aprovechada en el calentamiento del agua sanitaria mediante circuito secundario abierto. Preinstalación para aire acondicionado con salidas en dormitorios y salón.

ALICATADOS Y SOLADOS CERÁMICOS

En el EL BAÑO PRINCIPAL de la marca Pamesa, modelo Style Blanco+Style Marengo de 30*61 cm.

En el ASEO de la marca Pamesa, modelo Style Marfil+Style Taupe de 30*61 cm.

En la COCINA de la marca Pamesa, modelo Loft Antracita de 30*61 cm.

Solados y rodapie de la marca Pamesa, modelo Atrium Marte eNn HALL, ESCALERAS Y PORTALES.

Solera de hormigón pulido color gris en el garaje, el acabado de la rampa de acceso al garaje será con baldosa de punta diamante.

SOLADOS DE MADERA

En salón, dormitorios y distribuidor en tarima flotante C-4 acabado en roble Marca Kornoswiss, modelo Camargue 2833 wg.

COCINAS

Las cocinas de las viviendas se entregarán equipadas con muebles de la marca Asturcon y electrodomésticos marca Balay (Placa vitrocerámica, horno, microondas, campana extractora y fregadero de acero inoxidable) o similar.

VARIOS

PISCINA, VESTUARIOS Y ZONAS COMUNES.

Videoportero automático.

Ascensores eléctricos con maquinaria incorporada.

Buzones de cartería, rótulos identificativos de plantas y viviendas.

CARPINTERÍA INTERIOR

En madera acabada lacada en blanco, puertas con un plafón y herrajes cromados, la puerta de entrada a la vivienda blindada de 2030*825 lacada en color blanco modelo liso con dos fresados horizontales en ambas caras. Frentes de Armarios modulares de DM tipo BLOCK, con balda maletero y barra de colgar. Lacados en color blanco.

CARPINTERÍA EXTERIOR

En aluminio lacado en color gris (RAL estándar) marca Aleuropa de 60 mm con doble acristalamiento 4-6-4 y vidrio de seguridad 3+3 en plantas bajas.

Con persianas de aluminio en color a juego con la carpintería.

Nota: Las calidades y configuración que aquí se indican con carácter orientativo podrían ser variadas por la Dirección Facultativa de la Obra por otras similares, o equivalentes, tanto en su marca como en su concepto, y todo ello por necesidades constructivas de diseño, o por imposiciones de Organismos competentes.



GESTORA

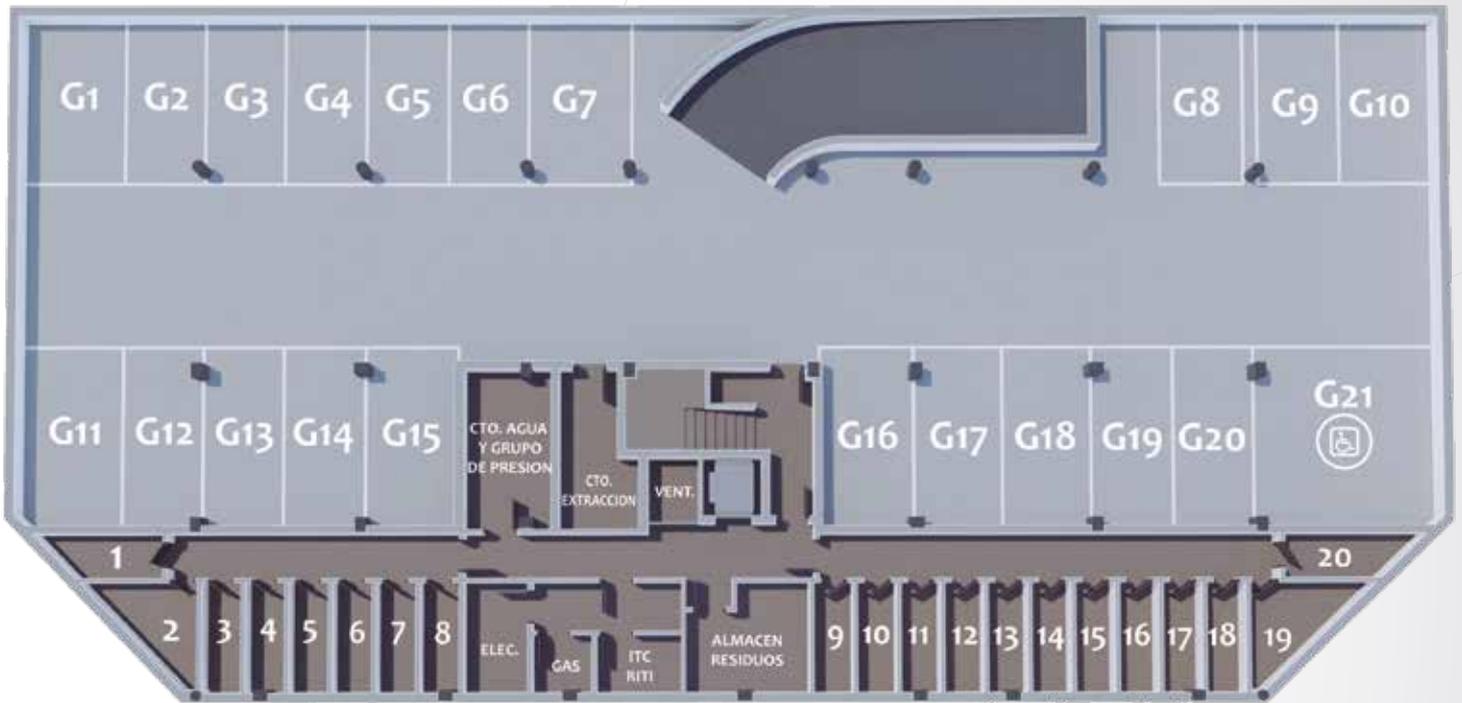
CUADRO DE VENTAS

LETRA	PLANTA	GARAJE	TRASTERO	PRECIO VIVIENDA	RESERVA	CONTRATO	LETRAS	24 LETRAS	HIPOTECA (7,5%)
PB Local	PB	9		107.300,00	3.000,00	12.017,60	9.124,90	380,20	83.157,50
PB A	-	-	-	ADJUDICADO	-	-	-	-	-
PB C	PB	21	1	230.817,22	3.000,00	25.851,53	23.082,35	961,76	178.883,35
1º A	1ª	3	3	204.999,94	3.000,00	22.959,99	20.164,99	840,21	158.874,96
1º B	-	-	-	ADJUDICADO	-	-	-	-	-
1º C	-	-	-	ADJUDICADO	-	-	-	-	-
2º A	-	-	-	ADJUDICADO	-	-	-	-	-
2º B	-	-	-	ADJUDICADO	-	-	-	-	-
2º C	2ª	6	8	216.278,34	3.000,00	24.223,17	21.439,45	893,31	167.615,71
3º A	-	-	-	ADJUDICADO	-	-	-	-	-
3º B	-	-	-	ADJUDICADO	-	-	-	-	-
3º C	-	-	-	ADJUDICADO	-	-	-	-	-
4º A	-	-	-	ADJUDICADO	-	-	-	-	-
4º B	-	-	-	ADJUDICADO	-	-	-	-	-
4º C	-	-	-	ADJUDICADO	-	-	-	-	-
5º A	5ª	13	15	220.072,34	3.000,00	24.648,10	21.868,17	911,17	170.556,06
5º B	-	-	-	ADJUDICADO	-	-	-	-	-
5º C	-	-	-	ADJUDICADO	-	-	-	-	-
6º A	-	-	-	ADJUDICADO	-	-	-	-	-
6º B	-	-	-	ADJUDICADO	-	-	-	-	-
6º C	-	-	-	ADJUDICADO	-	-	-	-	-



GARAJES Y TRASTEROS

(ASIGNADOS A LAS VIVIENDAS)



Plazas Garajes	
USO	SUP. ÚTIL
G 1	10,12 m ²
G 2	10,12 m ²
G 3	10,12 m ²
G 4	10,12 m ²
G 5	10,12 m ²
G 6	10,12 m ²
G 7	10,12 m ²
G 8	10,12 m ²
G 9	10,12 m ²
G 10	10,12 m ²
G 11	12,00 m ²
G 12	10,12 m ²
G 13	10,12 m ²
G 14	10,12 m ²
G 15	10,12 m ²
G 16	10,12 m ²
G 17	10,12 m ²
G 18	12,00 m ²
G 19	10,12 m ²
G 20 (adaptada)	18,50 m ²

Trasteros	
USO	SUP. ÚTIL
T 1	3,57 m ²
T 2	5,29 m ²
T 3	3,17 m ²
T 4	3,14 m ²
T 5	3,18 m ²
T 6	3,18 m ²
T 7	3,18 m ²
T 8	3,14 m ²
T 9	3,18 m ²
T 10	3,18 m ²
T 11	3,14 m ²
T 12	3,18 m ²
T 13	3,14 m ²
T 14	3,18 m ²
T 15	3,18 m ²
T 16	3,18 m ²
T 17	3,15 m ²
T 18	3,18 m ²
T 19	5,29 m ²
T 20	3,57 m ²



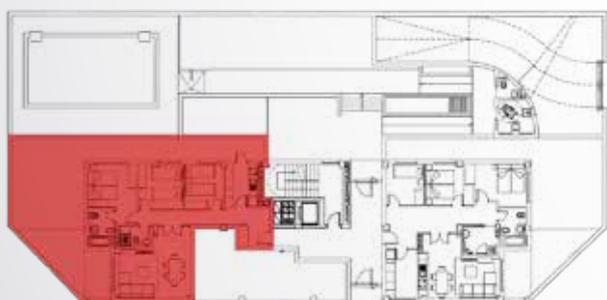
Las superficies son aproximadas y podrán sufrir variaciones por necesidades técnicas de la obra (huecos de ventilación, bajantes, pilares, estructura, etc.).

Los datos podrán ser modificados por razones técnicas, jurídicas o comerciales.

BAJO A



Bajo A



Bajo A	
USO	SUP. ÚTIL
Distribuidor	11,88 m ²
Cocina	6,10 m ²
Salón	20,69 m ²
Dormitorio 1	10,95 m ²
Dormitorio 2	8,87 m ²
Dormitorio 3	7,75 m ²
Baño 1	4,43 m ²
Baño 2	2,29 m ²
Sup. espacios exteriores (10%)	7,36 m ²
TOTALES ÚTILES	80,93 m²
Sup. const. vivienda	108,75 m²
SUP. PARCELA	47,17 m²
Garaje N° 11	Trastero N° 2
PRECIO	231,855,13 €

Las superficies son aproximadas y podrán sufrir variaciones por necesidades técnicas de la obra (huecos de ventilación, bajantes, pilares, estructura, etc.).
Los datos podrán ser modificados por razones técnicas, jurídicas o comerciales.



Arties
EDIFICIO

BAJO A

(LOCAL COMERCIAL)



Bajo A (Local Comercial)

SUP. ÚTIL	35,00 m²
Sup. const. local comercial	45,11 m²
Garaje Nº 9	Trastero -
PRECIO	107,300,00 €



Arties
EDIFICIO

Las superficies son aproximadas y podrán sufrir variaciones por necesidades técnicas de la obra (huecos de ventilación, bajantes, pilares, estructura, etc.).
Los datos podrán ser modificados por razones técnicas, jurídicas o comerciales.

BAJO C



Bajo C



Bajo C

USO	SUP. ÚTIL
Distribuidor	13,82 m ²
Cocina	8,63 m ²
Salón	17,42 m ²
Dormitorio 1	10,15 m ²
Dormitorio 2	7,78 m ²
Dormitorio 3	6,86 m ²
Baño 1	4,63 m ²
Baño 2	4,21 m ²
Sup. espacios exteriores (10%)	7,35 m ²
TOTALES ÚTILES	80,85 m²
Sup. const. vivienda	108,65 m²
SUP. PARCELA	43,63 m²
Garaje Nº 21	Trastero Nº 1
PRECIO	230,817,22 €

Las superficies son aproximadas y podrán sufrir variaciones por necesidades técnicas de la obra (huecos de ventilación, bajantes, pilares, estructura, etc.).
Los datos podrán ser modificados por razones técnicas, jurídicas o comerciales.



Arties
EDIFICIO

PRIMERO A



Primero A



Primero A

USO	SUP. ÚTIL
Distribuidor	11,88 m ²
Cocina	6,10 m ²
Salón	20,69 m ²
Dormitorio 1	10,95 m ²
Dormitorio 2	8,87 m ²
Dormitorio 3	7,75 m ²
Baño 1	4,43 m ²
Baño 2	2,90 m ²
Tendedero (50%)	2,02 m ²
Terraza (50%)	5,33 m ²
TOTALES ÚTILES	77,25 m²
Sup. const. vivienda	105,23 m²
Garaje N° 3	Trastero N° 3
PRECIO	204,999,94 €

Las superficies son aproximadas y podrán sufrir variaciones por necesidades técnicas de la obra (huecos de ventilación, bajantes, pilares, estructura, etc.). Los datos podrán ser modificados por razones técnicas, jurídicas o comerciales.



Arties
EDIFICIO

PRIMERO B



Primero B



Primero B	
USO	SUP. ÚTIL
Distribuidor	5,35 m ²
Cocina	21,40 m ²
Salón	
Dormitorio 1	10,46 m ²
Dormitorio 2	8,06 m ²
Dormitorio 3	0,00 m ²
Baño 1	3,58 m ²
Baño 2	4,37 m ²
Tendedero (50%)	0,00 m ²
Terraza (50%)	0,00 m ²
TOTALES ÚTILES	53,22 m²
Sup. const. vivienda	73,31 m²
Garaje Nº 15	Trastero Nº 4
PRECIO	152,688,50 €

Las superficies son aproximadas y podrán sufrir variaciones por necesidades técnicas de la obra (huecos de ventilación, bajantes, pilares, estructura, etc.).
Los datos podrán ser modificados por razones técnicas, jurídicas o comerciales.

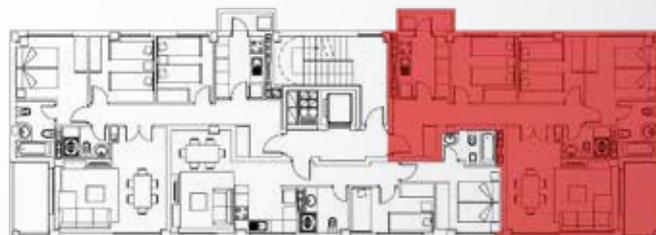


Arties
EDIFICIO

PRIMERO C



Primero C



Primero C

USO	SUP. ÚTIL
Distribuidor	11,60 m ²
Cocina	6,37 m ²
Salón	20,69 m ²
Dormitorio 1	10,95 m ²
Dormitorio 2	8,87 m ²
Dormitorio 3	8,91 m ²
Baño 1	4,43 m ²
Baño 2	2,90 m ²
Tendedero (50%)	2,02 m ²
Terraza (50%)	5,33 m ²
TOTALES ÚTILES	78,40 m²
Sup. const. vivienda	106,50 m ²
Garaje Nº 7	Trastero Nº 5
PRECIO	207.503,40 €

Las superficies son aproximadas y podrán sufrir variaciones por necesidades técnicas de la obra (huecos de ventilación, bajantes, pilares, estructura, etc.).
Los datos podrán ser modificados por razones técnicas, jurídicas o comerciales.



Arties
EDIFICIO

SEGUNDO A



Segundo A



Segundo A

USO	SUP. ÚTIL
Distribuidor	11,88 m ²
Cocina	6,10 m ²
Salón	20,69 m ²
Dormitorio 1	10,95 m ²
Dormitorio 2	8,87 m ²
Dormitorio 3	7,75 m ²
Baño 1	4,73 m ²
Baño 2	2,90 m ²
Tendedero (50%)	2,02 m ²
Terraza (50%)	10,01 m ²
TOTALES ÚTILES	79,59 m²
Sup. const. vivienda	107,77 m ²
Garaje Nº 2	Trastero Nº 6
PRECIO	213.722,45 €

Las superficies son aproximadas y podrán sufrir variaciones por necesidades técnicas de la obra (huecos de ventilación, bajantes, pilares, estructura, etc.).
Los datos podrán ser modificados por razones técnicas, jurídicas o comerciales.

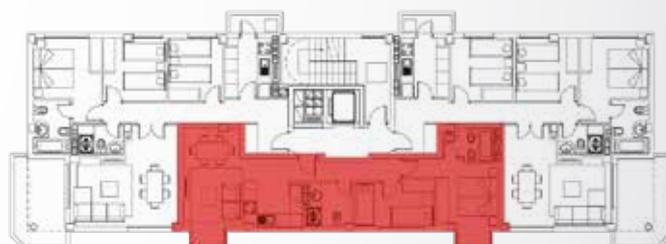


Arties
EDIFICIO

SEGUNDO B



Segundo B



Segundo B	
USO	SUP. ÚTIL
Distribuidor	5,35 m ²
Cocina	6,10 m ²
Salón	22,68 m ²
Dormitorio 1	11,72 m ²
Dormitorio 2	8,06 m ²
Dormitorio 3	0,00 m ²
Baño 1	3,58 m ²
Baño 2	4,37 m ²
Tendedero (50%)	0,00 m ²
Terraza (50%)	0,00 m ²
TOTALES ÚTILES	55,76 m²
Sup. const. vivienda	76,44 m²
Garaje Nº 5	Trastero Nº 7
PRECIO	160.759,98 €

Las superficies son aproximadas y podrán sufrir variaciones por necesidades técnicas de la obra (huecos de ventilación, bajantes, pilares, estructura, etc.).
Los datos podrán ser modificados por razones técnicas, jurídicas o comerciales.



Arties
EDIFICIO

SEGUNDO C



Segundo C



Segundo C

USO	SUP. ÚTIL
Distribuidor	11,60 m ²
Cocina	6,37 m ²
Salón	20,69 m ²
Dormitorio 1	10,95 m ²
Dormitorio 2	8,87 m ²
Dormitorio 3	8,91 m ²
Baño 1	4,43 m ²
Baño 2	2,90 m ²
Tendedero (50%)	2,02 m ²
Terraza (50%)	10,01 m ²
TOTALES ÚTILES	80,74 m²
Sup. const. vivienda	109,04 m ²
Garaje N° 6	Trastero N° 8
PRECIO	216.278,34 €

Las superficies son aproximadas y podrán sufrir variaciones por necesidades técnicas de la obra (huecos de ventilación, bajantes, pilares, estructura, etc.).
Los datos podrán ser modificados por razones técnicas, jurídicas o comerciales.



Arties
EDIFICIO

TERCERO A



Tercero A



Tercero A

USO	SUP. ÚTIL
Distribuidor	11,88 m ²
Cocina	6,10 m ²
Salón	20,69 m ²
Dormitorio 1	10,95 m ²
Dormitorio 2	8,87 m ²
Dormitorio 3	7,75 m ²
Baño 1	4,73 m ²
Baño 2	2,90 m ²
Tendedero (50%)	2,02 m ²
Terraza (50%)	10,01 m ²
TOTALES ÚTILES	79,59 m²
Sup. const. vivienda	107,77 m²
Garaje Nº 12	Trastero Nº 9
PRECIO	217.169,53 €

Las superficies son aproximadas y podrán sufrir variaciones por necesidades técnicas de la obra (huecos de ventilación, bajantes, pilares, estructura, etc.).
Los datos podrán ser modificados por razones técnicas, jurídicas o comerciales.

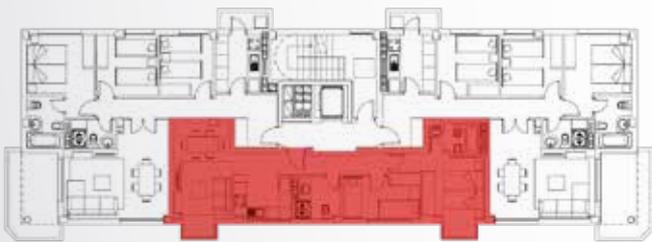


Arties
EDIFICIO

TERCERO B



Tercero B



Tercero B

USO	SUP. ÚTIL
Distribuidor	5,35 m ²
Cocina	6,10 m ²
Salón	22,68 m ²
Dormitorio 1	11,72 m ²
Dormitorio 2	8,06 m ²
Dormitorio 3	0,00 m ²
Baño 1	3,58 m ²
Baño 2	4,37 m ²
Tendedero (50%)	0,00 m ²
Terraza (50%)	0,00 m ²
TOTALES ÚTILES	55,76 m²
Sup. const. vivienda	76,44 m²
Garaje Nº 10	Trastero Nº 10
PRECIO	162.793,66 €

Las superficies son aproximadas y podrán sufrir variaciones por necesidades técnicas de la obra (huecos de ventilación, bajantes, pilares, estructura, etc.).
Los datos podrán ser modificados por razones técnicas, jurídicas o comerciales.



Arties
EDIFICIO

TERCERO C



Tercero C



Tercero C

USO	SUP. ÚTIL
Distribuidor	11,60 m ²
Cocina	6,37 m ²
Salón	20,69 m ²
Dormitorio 1	10,95 m ²
Dormitorio 2	8,87 m ²
Dormitorio 3	8,91 m ²
Baño 1	4,43 m ²
Baño 2	2,90 m ²
Tendedero (50%)	2,02 m ²
Terraza (50%)	10,01 m ²
TOTALES ÚTILES	80,74 m²
Sup. const. vivienda	109,04 m ²
Garaje N° 14	Trastero N° 11
PRECIO	219.775,23 €



Arties
EDIFICIO

Las superficies son aproximadas y podrán sufrir variaciones por necesidades técnicas de la obra (huecos de ventilación, bajantes, pilares, estructura, etc.).
Los datos podrán ser modificados por razones técnicas, jurídicas o comerciales.

CUARTO A



Cuarto A



Cuarto A

USO	SUP. ÚTIL
Distribuidor	11,88 m ²
Cocina	6,10 m ²
Salón	20,69 m ²
Dormitorio 1	10,95 m ²
Dormitorio 2	8,87 m ²
Dormitorio 3	7,75 m ²
Baño 1	4,73 m ²
Baño 2	2,90 m ²
Tendedero (50%)	2,02 m ²
Terraza (50%)	10,01 m ²
TOTALES ÚTILES	79,59 m²
Sup. const. vivienda	107,77 m ²
Garaje N° 4	Trastero N° 12
PRECIO	218.258,09 €

Las superficies son aproximadas y podrán sufrir variaciones por necesidades técnicas de la obra (huecos de ventilación, bajantes, pilares, estructura, etc.).
Los datos podrán ser modificados por razones técnicas, jurídicas o comerciales.

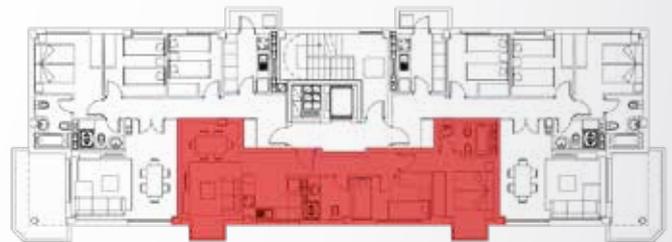


Arties
EDIFICIO

CUARTO B



Cuarto B



Cuarto A

USO	SUP. ÚTIL
Distribuidor	5,35 m ²
Cocina	6,10 m ²
Salón	22,68 m ²
Dormitorio 1	11,72 m ²
Dormitorio 2	8,06 m ²
Dormitorio 3	0,00 m ²
Baño 1	3,58 m ²
Baño 2	4,37 m ²
Tendedero (50%9)	0,00 m ²
Terraza (50%)	0,00 m ²
TOTALES ÚTILES	55,76 m²
Sup. const. vivienda	76,44 m²
Garaje N° 1	Trastero N° 13
PRECIO	163,397,60 €



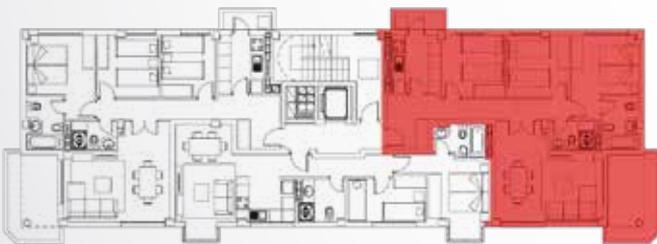
Arties
EDIFICIO

Las superficies son aproximadas y podrán sufrir variaciones por necesidades técnicas de la obra (huecos de ventilación, bajantes, pilares, estructura, etc.).
Los datos podrán ser modificados por razones técnicas, jurídicas o comerciales.

CUARTO C



Cuarto C



Cuarto C

USO	SUP. ÚTIL
Distribuidor	11,60 m ²
Cocina	6,37 m ²
Salón	20,69 m ²
Dormitorio 1	10,95 m ²
Dormitorio 2	8,87 m ²
Dormitorio 3	8,91 m ²
Baño 1	4,43 m ²
Baño 2	2,90 m ²
Tendedero (50%)	2,02 m ²
Terraza (50%)	10,01 m ²
TOTALES ÚTILES	80,74 m²
Sup. const. vivienda	109,04 m ²
Garaje N° 17	Trastero N° 14
PRECIO	220,879,51 €

Las superficies son aproximadas y podrán sufrir variaciones por necesidades técnicas de la obra (huecos de ventilación, bajantes, pilares, estructura, etc.).
Los datos podrán ser modificados por razones técnicas, jurídicas o comerciales.

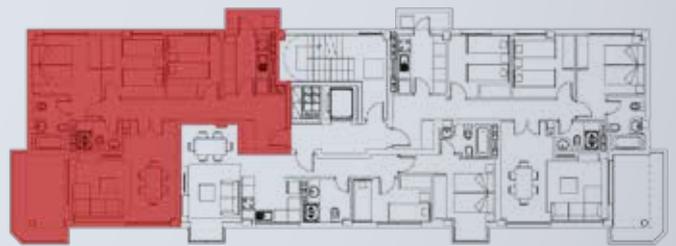


Arties
EDIFICIO

QUINTO A



Quinto A



Quinto A

USO	SUP. ÚTIL
Distribuidor	11,88 m ²
Cocina	6,10 m ²
Salón	20,69 m ²
Dormitorio 1	10,95 m ²
Dormitorio 2	8,87 m ²
Dormitorio 3	7,75 m ²
Baño 1	4,73 m ²
Baño 2	2,90 m ²
Tendedero (50%)	2,02 m ²
Terraza (50%)	10,01 m ²
TOTALES ÚTILES	79,59 m²
Sup. const. vivienda	107,77 m²
Garaje N° 13	Trastero N° 15
PRECIO	220.072,34 €

Las superficies son aproximadas y podrán sufrir variaciones por necesidades técnicas de la obra (huecos de ventilación, bajantes, pilares, estructura, etc.).
Los datos podrán ser modificados por razones técnicas, jurídicas o comerciales.

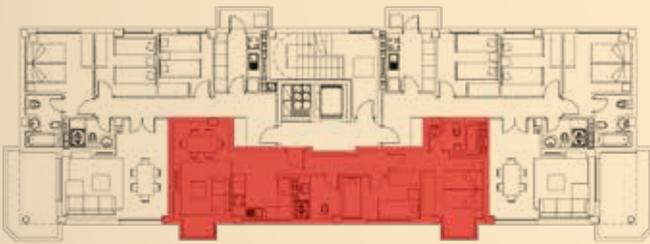
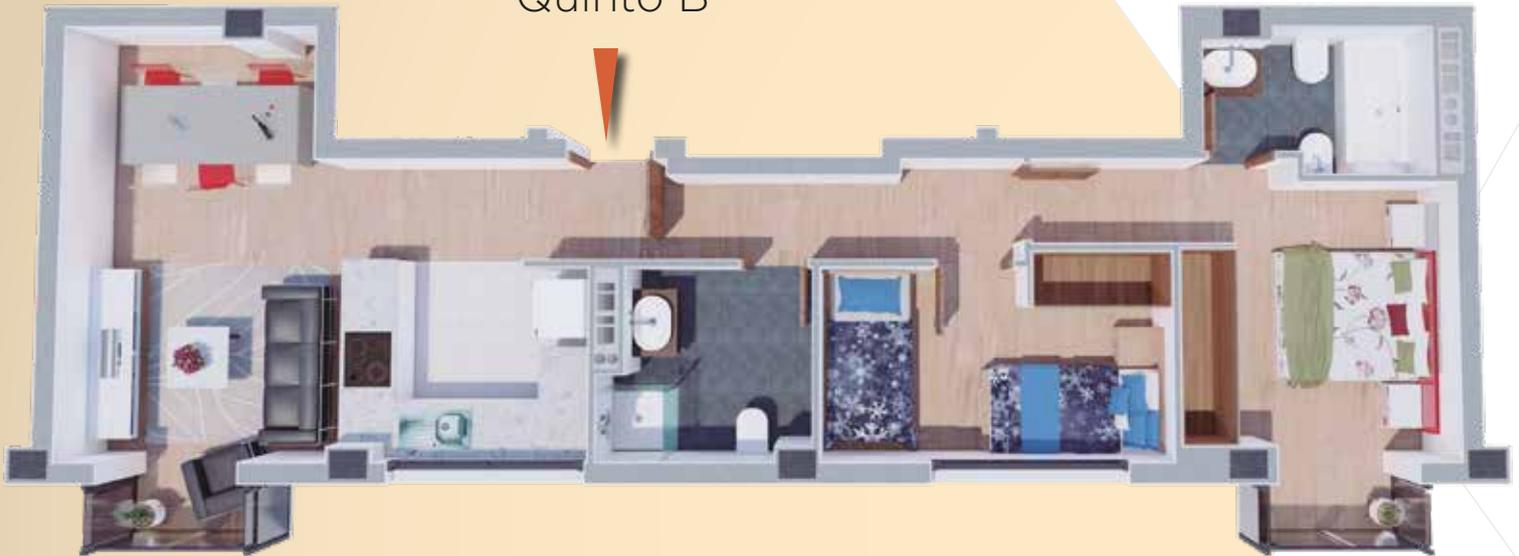


Arties
EDIFICIO

QUINTO B



Quinto B



Quinto B	
USO	SUP. ÚTIL
Distribuidor	5,35 m ²
Cocina	6,10 m ²
Salón	22,68 m ²
Dormitorio 1	11,72 m ²
Dormitorio 2	8,06 m ²
Dormitorio 3	0,00 m ²
Baño 1	3,58 m ²
Baño 2	4,37 m ²
Tendedero (50%9)	0,00 m ²
Terraza (50%)	0,00 m ²
TOTALES ÚTILES	55,76 m²
Sup. const. vivienda	76,44 m²
Garaje N° 16	Trastero N° 16
PRECIO	165.208,65 €

Las superficies son aproximadas y podrán sufrir variaciones por necesidades técnicas de la obra (huecos de ventilación, bajantes, pilares, estructura, etc.).
Los datos podrán ser modificados por razones técnicas, jurídicas o comerciales.



Arties
EDIFICIO

QUINTO C



Quinto C



Quinto C	
USO	SUP. ÚTIL
Distribuidor	11,60 m ²
Cocina	6,37 m ²
Salón	20,69 m ²
Dormitorio 1	10,95 m ²
Dormitorio 2	8,87 m ²
Dormitorio 3	8,91 m ²
Baño 1	4,43 m ²
Baño 2	2,90 m ²
Tendedero (50%)	2,02 m ²
Terraza (50%)	10,01 m ²
TOTALES ÚTILES	80,74 m²
Sup. const. vivienda	109,04 m ²
Garaje N° 8	Trastero N° 18
PRECIO	223.022,98 €

Las superficies son aproximadas y podrán sufrir variaciones por necesidades técnicas de la obra (huecos de ventilación, bajantes, pilares, estructura, etc.).
Los datos podrán ser modificados por razones técnicas, jurídicas o comerciales.

SEXTO A



Sexto A



Sexto A

USO	SUP. ÚTIL
Distribuidor	11,88 m ²
Cocina	6,10 m ²
Salón	20,69 m ²
Dormitorio 1	10,95 m ²
Dormitorio 2	8,87 m ²
Dormitorio 3	7,75 m ²
Baño 1	4,73 m ²
Baño 2	2,90 m ²
Tendedero (50%)	2,02 m ²
Terraza (50%)	10,01 m ²
TOTALES ÚTILES	79,59 m²
Sup. const. vivienda	107,77 m ²
Garaje Nº 20	Trastero Nº 20
PRECIO	228.629,94 €

Las superficies son aproximadas y podrán sufrir variaciones por necesidades técnicas de la obra (huecos de ventilación, bajantes, pilares, estructura, etc.).
Los datos podrán ser modificados por razones técnicas, jurídicas o comerciales.

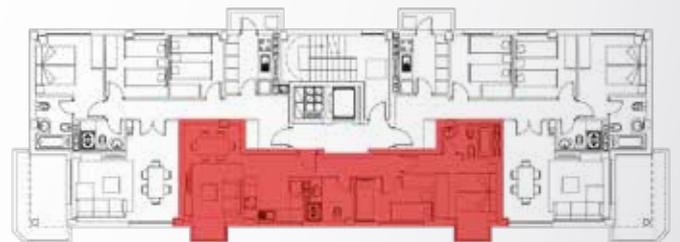


Arties
EDIFICIO

SEXTO B



Sexto B



Sexto B	
USO	SUP. ÚTIL
Distribuidor	5,35 m ²
Cocina	6,10 m ²
Salón	20,68 m ²
Dormitorio 1	11,72 m ²
Dormitorio 2	8,06 m ²
Dormitorio 3	0,00 m ²
Baño 1	3,58 m ²
Baño 2	4,37 m ²
Tendedero (50%9)	0,00 m ²
Terraza (50%)	0,00 m ²
TOTALES ÚTILES	55,76 m²
Sup. const. vivienda	76,44 m²
Garaje N° 18	Trastero N° 17
PRECIO	169.021,80 €

Las superficies son aproximadas y podrán sufrir variaciones por necesidades técnicas de la obra (huecos de ventilación, bajantes, pilares, estructura, etc.).
Los datos podrán ser modificados por razones técnicas, jurídicas o comerciales.



Arties
EDIFICIO

SEXTO C



Sexto C



Sexto C

USO	SUP. ÚTIL
Distribuidor	11,60 m ²
Cocina	6,37 m ²
Salón	20,69 m ²
Dormitorio 1	10,95 m ²
Dormitorio 2	8,87 m ²
Dormitorio 3	8,91 m ²
Baño 1	4,43 m ²
Baño 2	2,90 m ²
Tendedero (50%)	2,02 m ²
Terraza (50%)	10,01 m ²
TOTALES ÚTILES	80,74 m²
Sup. const. vivienda	109,04 m ²
Garaje N° 19	Trastero N° 19
PRECIO	197.954,70 €

Las superficies son aproximadas y podrán sufrir variaciones por necesidades técnicas de la obra (huecos de ventilación, bajantes, pilares, estructura, etc.).
Los datos podrán ser modificados por razones técnicas, jurídicas o comerciales.



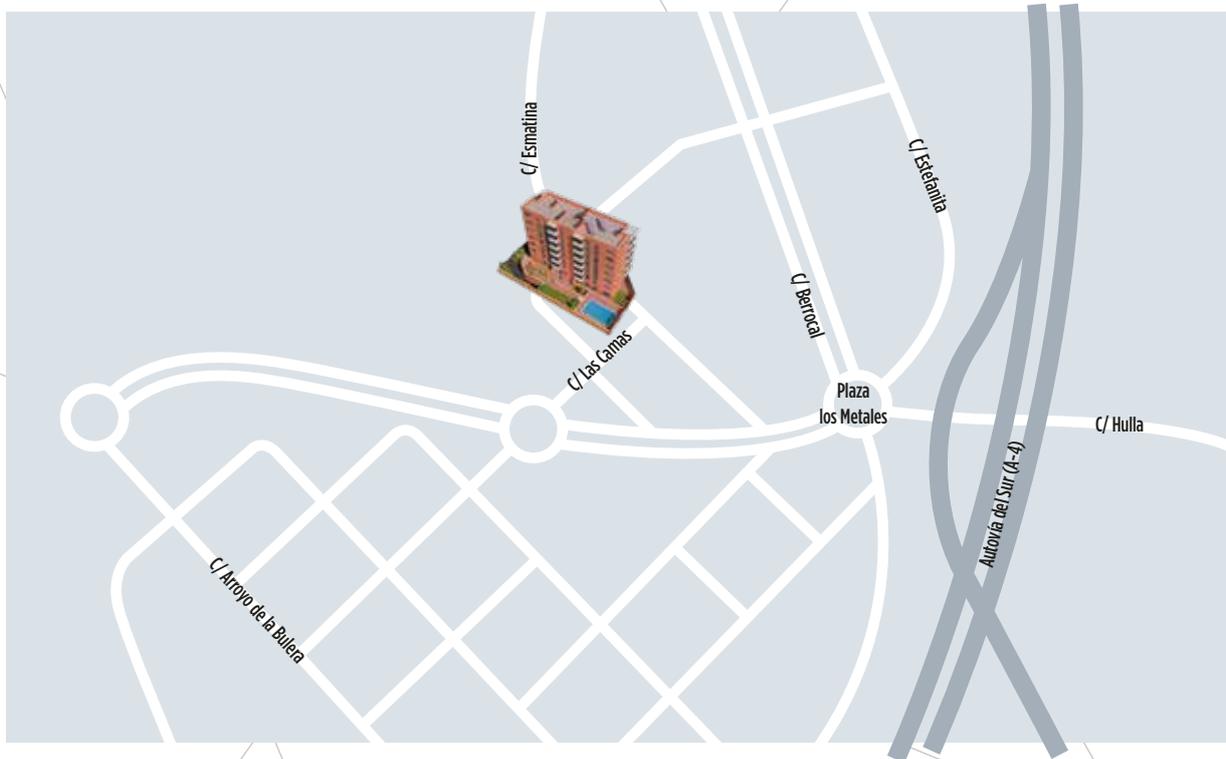
Arties
EDIFICIO



Artiles

EDIFICIO

C/ Camas, 2 "Barrio Butarque"
Villaverde MADRID



GESTORA

nc nueva
ciudad
GESTORA DE COOPERATIVAS DE VIVIENDAS
www.nuevacidad.es

PROMOTORA

ROCA
Blanca